

Sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla Huby za rok 2005

1. Wprowadzenie

Podstawą organizacji zadań Zarządu osiedla jest § 24 załącznika do Uchwały Rady Miejskiej Wrocławia Nr XIII/405/03 z dnia 16 października 2003 r. w sprawie nadania statutu Osiedla Huby.

Przepis ów wskazuje zadania które zarząd jako organ wykonawczy RO Huby zobowiązany jest wykonywać. Do zadań tych należy:

- przygotowanie projektu planu finansowego i późniejsze dysponowanie środkami finansowymi,
- wykonywanie zwykłego zarządu mieniem,
- reprezentowanie osiedla wobec organów i jednostek org. Miasta
- wykonywanie zadań zleconych przez Prezydenta
- przekazywanie uchwał Rady do odpowiednich organów Miasta

W kwestii organizacji pracy Zarząd zobowiązany jest do zwoływania swoich posiedzeń nie rzadziej niż raz w miesiącu.

Sekretarz Rady jest zobowiązany do prowadzenia dokumentacji sesji Rady i Zarządu oraz przechowywania protokołów posiedzeń komisji Rady.

Sekretarz zapewnia dostęp do dokumentów Rady wg harmonogramu dyżurów.

Skarbnik przygotowuje projekt budżetu i sprawozdania kwartalne z jego realizacji.

2. Realizacja uchwał Rady Osiedla

W roku 2005 nowa Rada Osiedla uchwaliła 35 uchwał.

Podstawowym zadaniem Zarządu było opracowanie projektu budżetu, który został przyjęty uchwałą nr III/17/05 i VIII/35/05, i jego realizacja autonomicznie w zakresie wydatków administracyjnych i pomocniczo w zakresie wydatków statutowych, gdzie głównym dysponentem były komisje stałe rady. Ze względu na stosunkowo niewielką aktywność komisji stałych w realizacji zadań przekazanych komisjom, realizacją części zadań statutowych zajął się Zarząd. Dotyczyło to np. organizacji 8 mini festynów sportowo-rekreacyjnych, czy szkolenia młodzieży z miasteczku ruchu drogowego.

Budżet został zrealizowany w 99% z niewielkimi odchyleniami od wielkości zaplanowanych. Kwoty zaplanowane nie zostały przekroczone. Pozyskano dodatkowe środki na sfinansowanie festynu osiedlowego i organizację spotkania opłatkowego w świetlicy seniora przy ul. Bardzkiej.

Jedyny wyjątek w realizacji budżetu dotyczył pozycji wypoczynek wakacyjny dzieci (o czym poniżej) i realizacji uchwały III/18/05.

Pozostałe uchwały dotyczyły:

II/09/05 - serwisu i domeny osiedlowej - zgodnie z jej treścią zawarto odpowiednie umowy. Serwis internetowy jest prowadzony regularnie. Z końcem grudnia oglądalność dzienna serwisu przekroczyła 1800 wejść na stronę.

II/10/05 – gazetki osiedlowej - zgodnie z treścią uchwały zawarto umowę na druk i skład gazetki osiedlowej. Wydano 4 jej numery w nakładzie 3000 egz. Całością prac nad gazetką, i późniejszym kolportażem zajmował się Przez. Zarządu.

II/11/05 – trójporozumienie – zostało reaktywowane porozumienie o współpracy rad osiedlu Huby, Gaj i Tarnogaj. Przeprowadzono 4 spotkania robocze dotyczące różnych spraw osiedli.

III/21/05 – publikacja uchwał a Internecie – uchwały Rady Osiedla zgodnie z zasadami jawności są publikowane w serwisie internetowym.

IV/23/05 – wynajem pomieszczeń - z końcem roku wygasła umowa na wynajem jednego pomieszczenia dochody z tego tytułu były symboliczne.

Nadto Rada przyjęła uchwały w sprawie: sprzedaży alkoholi (13). W tym przypadku zadaniem Zarządu było czuwanie nad terminowością przekazywanych uwag przez opiniującą wstępnie wnioski komisję infrastruktury.

Zarząd przygotowywał opinie w sprawach sprzedaży gruntów; zmiany przeznaczenia sklepów i punktów usługowych; lokalizacji punktów skupu złomu; wykorzystania terenów na cele rekreacyjne (wesołe miasteczka, cyrk itp).

Zawarto umowy cywilnoprawne związane z zapewnieniem obsługi mediów (internet, telefon itp); organizacją mini festynów sportowo-rekreacyjnych; festynu osiedlowego, wynajmu pomieszczeń, ubezpieczenia pomieszczeń w RO, wydaniem gazetki osiedlowej, przeprowadzeniem odczytów prozdrowotnych.

Zarząd czuwał nad zapewnieniem odpowiednich warunków pracy podczas dyżurów osiedlowych strażnika miejskiego i policjantów dzielnicowych.

3. Zarządzanie mieniem i majątkiem obrotowym

W zakresie zarządu majątkiem: wynajęto jedno pomieszczenie; uruchomiono sieć internetową, sieć telefoniczną wraz z centralą, wyremontowano częściowo instalację elektryczną, naprawiono zamki, zamontowano tablice informacyjne, zakupiono gaśnicę i flagę. Złożono wnioski o remont pomieszczeń Rady.

Zarząd nabył ponadto router, akcesoria komputerowe, sprzęt sportowy do organizacji zajęć dla młodzieży. Z końcem roku dokonano zakupu drukarki dla policjantów dzielnicowych.

4. Pozostałe inicjatywy

Niezwykle cenną inicjatywą - na naszym odczuciu - było zorganizowanie dwóch spotkań dla bezrobotnych mieszkańców osiedla z pracodawcą (Toyota Poland). Zarząd wziął na siebie całą stronę organizacyjną spotkań.

Zarząd przygotował ważne stanowiska w sprawie:

- 1) termomodernizacji osiedla i ograniczenia niskiej emisji spalin – które zostało przekazane do Rady Miejskiej. Nadto zorganizowano spotkanie z zakładem gazowniczym i przedsiębiorstwem ciepłowniczym w powyższej sprawie.
- 2) zwiększenia uprawnień rad osiedli – przekazano jw.
- 3) realizacji współpracy rad osiedli przy tworzeniu portali internetowych – konkurs
- 4) reorganizacji zasad pracy policjantów dzielnicowych
- 5) zasad organizacji imprez artystycznych w Browarze Mieszczańskim
- 6) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Wzgórza Andersa i Browaru Mieszczańskiego,
- 7) zabudowy placu przy ul. Dyrekcyjnej-Gajowej
- 8) montażu kamer

Złożono wnioski inwestycyjne związane z zagospodarowaniem podwórzy i remontami osiedlowych dróg. Podjęto interwencje w sprawie budynku Gliniana 63; modernizacji Ośrodka Opiekuńczo-Adaptacyjnego przy ul. Ciepłej; dalszej renowacji miasteczka ruchu drogowego,

Zorganizowano wiosenną akcję usuwania odpadów wielkogabarytowych, szkolenia młodzieży w miasteczku ruchu rogowego, pomocy dla mieszkańców z Banku Żywności i Caritasu, zbierania podpisów pod wnioskiem o zagospodarowanie terenu po wyburzonym budynku przy ul. Łódzkiej; Przeprowadzono osiedlową edycję konkursu "Ukwiecamy Wrocław". Zorganizowano działania mieszkańców w sprawie uporządkowania części podwórka przy ul. Jerzego-Wapiennej.

Interweniowano w sprawie osiedlowych zwierząt, nielegalnych wysypisk, eksploatacji nieczynnego składowiska odpadów przy ul. Świeradowskiej.

Prowadzono akcje ulotkowe informujące o osiedlowych imprezach jak i dyżurach prawnika. Podejmowano liczne interwencje w jednostkowych sprawach mieszkańców.

SPORZĄDZIŁ:

Maciej Borowski